

Obecné zastupitel'stvo v Brestovci

Z á p i s n i c a
napísaná dňa 25. apríla 2012 na X. riadnom
zasadnutí obecného zastupitel'stva v Brestovci

Vypracovala: Edita Fügediová

Z Á P I S N I C A

**z X. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci konaného
dňa 25. apríla 2012 v zasadačke Obecného úradu v Brestovci**

Prítomní:
podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Interpelácia poslancov**
- 3. Návrh na odkúpenie pozemku na parcele č. 411/15 v kat území Brestovec**
- 4. Prejednanie žiadostí**
- 5. Návrh na určenie platu starostu obce**
- 6. Správa starostu obce**
- 7. Diskusia**
- 8. Schválenie navrhnutých uznesení**
- 9. Záver**

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ v Brestovci otvoril a viedol Peter Tóth, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášaniam schopné. Potom oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, nakoľko k programu nebolo pripomienok, bol schválený.

Za zapisovateľku určil Editu Fügediovú. Za overovateľov zápisnice boli určení Peter Rákocza a Ing. Ervin Végh. Za predsedu návrhovej komisie bol určený Ing. Ervin Végh.

2. Interpelácia poslancov

V interpelácií poslancov vystúpila poslankyňa Ildikó Nagy poznamenala, že sa v obci neprestajne túlajú psy, mohli by sme cez miestny rozhlas vyzývať majiteľov, alebo držiteľov psov, aby zamedzili ich pohybu po verejných priestranstvách.

3. Návrh na odkúpenie pozemku na parcele č. 411/15 v kat. území Brestovec

Správu podal starosta obce. Ján Pikor a manželka Helena Pikorová ešte v roku 2008 kúpili pozemok v kat. území Brestovec na parcele č. 411/15 o výmere 800m² za 120.000 Sk za účelom výstavby rodinného domu. Starosta obce navrhol pánovi Pikorovi, aby predal pozemok obci.

4. Prejednanie žiadostí

Starosta obce prečítal žiadosti, ktoré došli na obecný úrad:

1. Andrea Seszták Rákócza, trvalým pobytom Brestovec č. 134 žiada OZ o predaj stavebného pozemku na parcele č. 163/89 o výmere 782 m² v kat. území Brestovec za účelom výstavby rodinného domu.
2. Tomáš Török, trvalým pobytom Dunajská Streda, Smetanov háj 289/21 žiada OZ o predaj stavebného pozemku na parcele č. 163/17 o výmere 842 m² za účelom výstavby rodinného domu.
Starosta obce navrhol predajnú cenu pozemkov na 7 €/m². Cenu odôvodnil s tým, že obec musí vybudovať infraštruktúru pred pozemkami.
3. Terézia Nagy – poetka, trvalým pobytom Sokolce č. 287 žiada OZ o finančný príspevok formou zakúpenia niekoľko kusov zo svojej novej knihy s názvom „Az érzelmek útján“, ktorá bude publikovaná v tomto roku.

5. Návrh na určenie platu starostu obce

Návrh predkladal starosta obce v súlade zákonom č. 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

6. Správa starostu obce

Starosta oboznámil prítomných doteraz vykonanými úlohami aj plánovanými úlohami:

- prijatá dotácia z VÚC na šport - 250 €
- prijatá dotácia z VÚC na Deň obce – 200 €
- prijatá dotácia z Enviroföndu na odvodnenie – 5.505 €
-
- je podaná žiadosť na obnovu a rekonštrukciu Domu smútku
- ďalej bude podaná žiadosť o modernizáciu a rekonštrukciu verejného osvetlenia
- Žiaci zo Špeciálnej školy z Opatovských Sokoliec vykonávajú v našej obci odbornú prax/ maľujú/ v obci – vymaľovali už Dom smútku, materskú školu, oplotenie okolo OcÚ, chodbu obecného úradu,
- dňa 28.4.2012 bude obecná brigáda v rámci projektu Vyčistíme si Slovensko
- v priebehu 1.májového týždňa konečne môžeme rozdávať potravinovú pomoc pre odkázaných
- od 1.3.2012 boli prijatí nezamestnaní /6 osôb - príspevok § 50j/
- navrhol, aby Sadzobník cien za poskytované služby s obcou Brestovec bol doplnený poplatkom za užívanie verejného priestranstva počas Dňa obce a to 15 € za 10 m² užíwanej plochy. .

7. Diskusia

V diskusií poslanci navrhli, aby boli písomne vyzývaní vlastníci pozemkov v obci, ktorí len burinu pestujú na svojom pozemku, aby odstránili burinu a spravili poriadok na vlastnom pozemku.

8. Schválenie navrhnutých uznesení

Ing. Ervin Végh prečítal návrh uznesenia z X. riadneho zasadnutia OZ Brestovec. Uznesenie je priložené k zápisnici.

9. Záver

Keďže viac bodov programu nebolo a prítomný s voľnými návrhmi nepišli, starosta obce poďakoval prítomným na účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapisovateľka: Edita Fügediová

Peter Tóth
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Rákocza
Ing. Ervin Végh

U Z N E S E N I A
z X. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Brestovec
zo dňa 25. apríla 2012
(47-52)

Obecné zastupiteľstvo na X. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. **Návrh na odkúpenie pozemku na parcele č. 411/15 v kat území Brestovec**
2. **Žiadosti - o predaj stavebného pozemku**
- **finančný príspevok- vo forme zakúpenia knihy**
3. **Návrh na určenie platu starostu obce**

1. **Návrh na odkúpenie pozemku na parcele č. 411/15 v kat území Brestovec**

Uznesenie č. 47

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

a/ u p l a t ň u j e :

- predkupné právo na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Brestovec, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 411/15 o výmere 800 m², ostatné plochy, zapísanej na LV č. 603 od vlastníkov: Ján Pikor, Ing. a manželka Helena Pikorová, rod. Bušánska, trvalý pobyt Nová Stráž, Ul. vtácej záhrady 571/18

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

b/ s c h v a ľ u j e :

- kúpnu cenu za nehnuteľnosť v katastrálnom území obce Brestovec, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 411/15 o výmere 800 m², ostatné plochy, zapísanej na LV č. 603 vo výške 4.000,- EUR /slovom: štyritisíc eur/

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

2. a./ **Žiadosť o predaj stavebného pozemku**

Uznesenie č. 48

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

Odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brestovec, obec Brestovec na LV č. 302, a to pozemku registra C-KN parc. č. 163/89 druh pozemku ostatné plochy o výmere 782 m², do vlastníctva: Andrea Seszták Rákocza rod. Rákocza, trvale bytom: 946 17 Brestovec č. 134 za kúpnu cenu 5.474 EUR, slovom: päťtisícštyristosedemdesiatštyri eur (7 EUR/m²) za účelom výstavby rodinného domu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Brestovci rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v súlade so zákonom o majetku obcí v platnom znení.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispeje aj k zvýšeniu úrovne sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom stavebných pozemkov v obytnej zóne obce. Pozemky v tejto zóne boli ponúkané na predaj už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN prospech kupujúceho. Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

2.b/ Žiadosť o predaj stavebného pozemku

Uznesenie č. 49

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

Odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brestovec, obec Brestovec na LV č. 302, a to pozemku registra C-KN parc. č. 163/17 druh pozemku ostatné plochy o výmere 842 m², do vlastníctva: Tomáš Török, rod. Török, trvale bytom: 929 01 Dunajská Streda, Smetanov háj 289/21 za kúpnu cenu 5.894 EUR, slovom: päťtisícosemstodeväťdesiatštyri eur (7 EUR/m²) za účelom výstavby rodinného domu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Brestovci rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v súlade so zákonom o majetku obcí v platnom znení.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispeje aj k zvýšeniu úrovne sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom stavebných pozemkov v obytnej zóne obce. Pozemky v tejto zóne boli ponúkané na predaj už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN prospech kupujúceho. Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

2.c/ Žiadosť o finančný príspevok

Uznesenie č. 50

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

- zakúpenie knihy od Terézií Nagy s názvom „**Az érzelmek útján**“, v hodnote 50 €

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Návrh na určenie platu starostu obce

Uznesenie č. 51

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

a/ b e r i e n a v e d o m i e :

priemernú mesačnú mzdu zamestnanca v národnom hospodárstve SR vo výške 786 € a v súvislosti s tým

b/ u r č u j e :

plat starostu obce Brestovec v roku 2012 v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške 1.958,00 € v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Hlasovanie poslancov: za 4, proti: 0, zdržal sa: 1.

Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

a/ s c h v a ľ u j e :

- doplnenie Sadzobníka cien za poskytované služby s obcou Brestovec o poplatok za užívanie verejného priestranstva počas Dňa obce a to 15 € za 10m² užíwanej plochy.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

b/ b e r i e n a v e d o m i e :

- správu starostu o vykonaných úlohách
- pripomienky prednesené v rámci diskusií.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

DODATOK č.1

k Sadzobníku cien za poskytované služby s obcou Brestovec platného od 1.1.2012

Za užívanie verejného priestranstva počas Dňa obce: **15 € za 10 m² užíwanej plochy**

V Brestovci, dňa 26.4.2012

Peter Tóth
starosta obce Brestovec

Obec Brestovec
Obecný úrad v Brestovci, 946 17 Brestovec č. 86, tel: 035/7780083, fax: 035/7738121
e-mail: obec@brestovec.eu

Výpis z uznesenia č. 52
zo X. riadneho zasadnutia OZ Brestovec zo dňa 25. apríla 2012

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

- doplnenie Sadzobníka cien za poskytované služby s obcou Brestovec o poplatok za užívanie verejného priestranstva počas Dňa obce a to 15 € za 10m² užívanej plochy.

V Brestovci, dňa 26.04.2012

Za správnosť: Fügediová

Peter Tóth
starosta obce Brestovec