

Z á p i s n i c a
napísaná dňa 20. novembra 2024 na XI. riadnom
zasadnutí obecného zastupiteľstva v Brestovci

Vypracovala: Bc. Edita Fügediová

Z Á P I S N I C A

Z XI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci konaného
dňa 20.11.2024 v zasadačke Obecného úradu v Brestovci

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
5. Prerokovanie upozornenia prokurátora
6. Návrh a schválenie všeobecne záväzných nariadení obce:
a/ VZN č.1/2024 o úhradách za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Brestovec a za prenájom priestorov budov a prenájom zariadení
b/ VZN č.2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Brestovec
7. Prerokovanie vnútorného predpisu o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely 1/2024
Prerokovanie vnútorného predpisu pre vedenie pokladnice 2/2024
8. Prerokovanie došlých žiadostí
9. Správa starostu - vykonané a plánované úlohy
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brestovci otvoril a viedol starosta obce Peter Tóth. Starosta privítal všetkých prítomných poslancov a konštatoval, že z 5. poslancov OZ sú prítomní všetci poslanci, tak obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, navrhol schváliť program tak ako bol zverejnený a dal o tom hlasovať. Nakoľko k programu neboli pripomienky, program OZ bol jednoznačne schválený.

3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Starosta obce Peter Tóth navrhol za zapisovateľku Editu Fügediovú, za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Zita Bergendi, Raffai a Jozef Bušanski.

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brestovec

Starosta obce Peter Tóth informoval prítomných poslancov o plnení prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Prerokovanie upozornenie prokurátora

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Okresná prokuratúra Komárno dňa 05.09.2024 vykonala previerku zachovania stavu zákonnosti pri prijímaní Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žump na území obce Brestovec. Na obecný úrad dňa 26.09.2024 bol elektronicky doručený protest prokurátora v predmetnej veci, v ktorom prokurátor upozorňuje o vyhovení protestu a zrušení všeobecne záväzného nariadenia.

6. Návrh a schválenie všeobecne záväzných nariadení obce:

a/ VZN č.1/2024 o úhradách za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Brestovec a za prenájom priestorov budov a prenájom zariadení

Návrh VZN č.1/2024 o úhradách za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Brestovec a za prenájom priestorov budov a prenájom zariadení bol prerokovaný na zasadnutí OZ jednotlivé pripomienky a návrhy boli zapracované.

Sadzba za prenájom kultúrneho domu na rodinné slávnosti, svadba, narodeninové oslavy sa zvýši 150 € na 200 €, pripočítanie za vypožičanie riadu, príboru poplatok za každý kus 1 €, za vypožičanie obrusu poplatok za každý kus 2 €.

Sadzba za prenájom kultúrneho domu na smútočný kar bola zostáva 60 €, ale pripočítava za vypožičanie riadu, príboru poplatok za každý kus 1 €.

Sadzba prenájmu predsiene kultúrneho domu na predajné akcie sa zvýši o 10 €, z 40 € na 50 €. Do VZN bol zapracovaný poplatok na zapožičiavanie kontajnera 190€/do 1,2t odpadu, poplatok za vývoz fekálie zo žump 30 €. Návrh je priložený k zápisnici.

b/ VZN č.2//2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Brestovec

Návrh VZN č.2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Brestovec bol prerokovaný a odložený na schválenie na nasledujúce zasadnutie OZ.

7. Prerokovanie vnútorných predpisov

Starosta obce informoval poslancov OZ s vypracovanými vnútornými predpismi obce: Vnútorný predpis o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely 1/2024, vnútorného predpisu pre vedenie pokladnice 2/2024. Poslanci OZ brali na vedomie vypracovanie vnútorných predpisov.

8. Prerokovanie došlých žiadostí

1. Starosta obce podal informácie o zaevidovanej žiadosti z 23.10.2024, v ktorej Máté Bors, trvalým pobytom 946 17 Brestovec 185 žiada finančný príspevok z rozpočtu obce na spolufinancovanie sociálnych služieb v dennom stacionári v Tóni na rok 2025. Dňa 5.11.2024 aj Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku- cirkevný zbor Tôň zaslal žiadosť na Obecný úrad, v ktorom žiada o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2025. Prílohou žiadosti je Zmluva o poskytovaní sociálnej služby pre nášho občana Máté Bors. Starosta obce navrhol odročiť schválenie žiadosti na nasledujúce zasadnutie, ktoré je naplánované na 11.12.2024, vtedy už bude zostavený rozpočet na rok 2025. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

2. Dňa 6.11.2024 nájomca bytu č.7 bytového domu súp.č.380, Erika Győri podal žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č.7-380 BD 2021 ku dňu 30.11.2024.

3. Mgr. Tímea Nagyová, trvalým pobytom Brestovec 171 dňa 12.11.2024 podala žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce par.č.411/41 za účelom výstavby rodinného domu. Starosta obce informoval poslancov OZ, že na ten pozemok bol vypracovaný znalecký posudok, v ktorom je hodnota pozemku je 31,74 €. Poslanci súhlasili so žiadosťou, určili cenu 35 € za m² a ukladali Obecnému úradu vypracovať zámer predaja pozemku z dôvodu osobitného zreteľa.

9. Správa starostu

Starosta obce v krátkosti informoval poslancov OZ o budúcich podujatiach.

Dňa 29.11.2024 sa uskutoční v kultúrnom dome sa uskutoční akcia Deň úcty starším, na ktorú sú pozvaní všetci seniori. Posedenie je spojené s pohostením a s kultúrnym programom. Dôchodcovia dostanú balík so základnými potravinami v hodnote 25 €.

Privítanie Mikuláša sa uskutoční dňa 5.12.2024 o 16.30 v kaštieľskej záhrade.

10. Diskusia

Keďže poslanci OZ diskutovali počas rokovania k jednotlivým bodom priebežne v diskusií sa už neprihlásil nikto.

11. Návrh uznesení

Návrh uznesení prečítal poslanec Ing. Ervin Végh.

12. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným na účasť a ukončil zasadnutie.

Zapisovateľka: Bc. Edita Fügediová

Peter Tóth
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Zita Bergendi Raffai

Jozef Bušanski

UZNESENIA
z XI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brestovec, konaného
dňa 20. novembra 2024 v zasadačke Obecného úradu v Brestovci

(69 - 75)

Uznesenie č. 69

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e :

protest prokurátora č. Pd 134/24/4401-2 zo dňa 26.09.2024 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec.

v y h o v u j e :

protestu prokurátora č. Pd 134/24/4401-2 zo dňa 26.09.2024 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec.

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 70

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

a / s c h v a l u j e :

vo VZN č. 1/2024 o úhradách za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Brestovec a za prenájom priestorov budov a prenájom zariadení,

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b / b e r i e n a v e d o m i e :

návrhy k VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Brestovec

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.71

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e :

a/ vnútorný predpis o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely 1/2024

b/ vnútorný predpis pre vedenie pokladnice 2/2024

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 72

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

ukončenie nájomnej zmluvy č. 7-380 BD 2021 dohodou s nájomcom bytu č.7 v bytovom dome súp.č.380 nájomcou Erika Győriová ku dňu 30.11.2024

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

žiadosť o pridelenie nájomného bytu č.7 v bytovom dome súpisné č. 380 pre žiadateľa Mgr. Barnabáš Győri, bytom: 946 17 Brestovec č.189 platnosťou od 1.12.2024

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Győri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov

s c h v a ľ u j e:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Brestovec, parcela KN-C č. 411/41 o výmere 594 m² ostatná plocha vedenej na LV č. 302 v k.ú. Brestovec, vo vlastníctve Obce Brestovec, v prospech žiadateľa - **Mgr. Tímea Nagyová, rod. Nagyová, nar. 19.04.1998, bytom 946 17 Brestovec 171**, za kúpnu cenu vo výške 20.790 EUR v súlade so znaleckým posudkom č. 58/2024 zo dňa 18.11.2024 vyhotoveného Ing. Marta Pálovou do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1 -iny k celku.

Predaj nehnuteľného majetku Obce Brestovec sa zrealizoval v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a s čl. 13 ods. 4 Zásad hospodárenia obce Brestovec zo dňa 13.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa jedná o prevod majetku obce, ktorý prispeje k individuálnej výstavbe v obci. (čl. 13 ods. 4 Zásad hospodárenia obce Brestovec)

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 4

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Gyóri, Peter Rákocza

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Ing. Ervin Végh

Uznesenie č. 75

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e:

informatívnu správu starostu

Z celkového počtu poslancov 5, počet prítomných poslancov 5.

Za: 4

Mgr. Zita Bergendi Raffai, Jozef Bušanski, Attila Gyóri, Peter Rákocza, Ing. Ervin Végh

Proti: 0

Zdržal sa: 0