

Dohoda o zrušení predkupného práva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi

Povinný z predkupného práva

meno a priezvisko: Dávid Kováč

rodený: Kováč

narodený:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občan:

a

meno a priezvisko: Bc. Vivien Bartalosová

rodený: Bartalosová

narodený:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občan:

(ďalej len „predkupného práva“)

Oprávnený z predkupného práva

obchodné meno: **Obec Brestovec**

sídlo: Hlavná 86, 946 17 Brestovec

IČO: 00306380

DIČ: 2021014721

zastúpené **Petrom Tóthom**, starostom Obce Brestovec

(ďalej len „oprávnený z predkupného práva“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viazuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Komárne na LV č. 754, k.ú. Brestovec, obec: Brestovec, okres: Komárno, parcela registra „C“, č. parc. 163/123 – Ostatná plocha o výmere 758 m² (ďalej len „nehnutel'nosť“).

Čl. II.

Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Brestovec na základe kúpnej zmluvy so zriadením predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z predkupného práva a povinným z predkupného práva dňa 30.09.2020 ktorej vklad bol povolený dňa 05.11.2020 č.v: V 4350/2020 (ďalej len „kúpna zmluva“).

- V predmetnej kúpnej zmluve sa v zmysle ustanovenia čl. 3.12. zriadilo predkupné právo ako vecné právo.
- Predmetná ťarcha je zapísaná na LV č. 754, k.ú. Brestovec, obec: Brestovec, okres: Komárno parcela registra „C“, č. parc. 163/123 – Ostatná plocha o výmere 758 m², v nasledovnom znení: „Predkupné právo V-4350/2020 z 5.11.2020 na parc.reg."C"č.163/123 v prospech Obec Brestovec, IČO: 00306380.“
- Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v čl. II. písm. b) tejto dohody.

Čl. III.

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Brestovci č. 111 prijatého na rokovaní dňa 25.09.2021 bolo schválené zrušenie predkupného práva zriadeného kúpnu zmluvou so zriadením predkupného práva zo dňa 30.09.2020 v prospech Obce Brestovec ako oprávneného z predkupného práva.

Čl. IV.

Účastníci tejto dohody sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva vymedzeného v článku II tejto dohody.

Čl. V.

Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II písm. b) tejto dohody podá Oprávnený z predkupného práva.

Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša Povinný z predkupného práva.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

Táto zmluva obsahuje osobné údaje v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zmluvné strany sú povinné nakladať s osobnými údajmi v zmysle ustanovení tohto zákona a použiť ich iba pre účely stanovené touto zmluvou.

Zmluvné strany si navzájom dávajú súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, a to na účely evidovania, predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o tejto zmluve a na základe tejto zmluvy rozhodovať alebo overovať jej údaje. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každý z nich má platnosť originálu. Dve (2) vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného okresného úradu.

Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nebola žiadnym spôsobom obmedzená.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, zmluve porozumeli, že text zmluvy je jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a že zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, čo na znak súhlasu s obsahom zmluvy podpísali na tejto zmluve.

V Brestovci dňa 30.09.2021

.....
Peter Tóth
Obec Brestovec
Oprávnený z predkupného práva
(úradne osvedčený)

.....
David Kováč

Povinný z predkupného práva
(úradne osvedčený)

.....
Bc. Vivien Bartalová
Povinná z predkupného práva
(úradne osvedčená)

Číslo v osvedčovacej knihe 358/2021
OBEČNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou
PETER TOŤA R.C.: 410728/6461
Trvale bytom: 04014 BRESTOVEC 263
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti FH 668750
V Brestovci dňa 30. 07. 2021 hod. 7.00h
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiarknite



Číslo v osvedčovacej knihe 362/2021
OBEČNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou
DAVID KOVÁČ R.C.: 990912/6705
Trvale bytom: 04014 BRESTOVEC 274
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti FE 949 729
V Brestovci dňa 30. 09. 2021 hod. 7.00h
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiarknite



Číslo v osvedčovacej knihe 366/2021
OBEČNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou
LEON ŠALIMIROVIČ R.C.: 985400/6247
Trvale bytom: 04014 KREKOV 2004
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti FC 362 782
V Brestovci dňa 30. 09. 2021 hod. 7.00h
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiarknite

