

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BRESTOVEC

č. 2/2023

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec**

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom dňa: 13.12.2023 uznesením č. 35

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce Brestovec dňa: 14. 12.2023

Zverejnené na webovom sídle obce [www.brestovec.eu](http://www.brestovec.eu) dňa: 14.12.2023

Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01. január 2024

Vypracovala: Edita Fügediová

Peter Tóth  
starosta obce Brestovec

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE**  
**BRESTOVEC**  
**č. 2/2023**

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec**

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §29 a §98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

**ČASŤ PRVÁ**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

**§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Brestovec.

(2) Obec Brestovec ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Brestovec ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Daň z nehnuteľností § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

### § 3 Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Brestovec v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
- (4) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>.
- (5) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:
- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty   | <b>0,45 %</b> , |
| b) záhrady  | <b>1,10 %</b> , |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy  | <b>1,10 %</b> , |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>0,25 %</b> , |
| e) stavebné pozemky   | <b>0,38 %</b>   |
- (6) Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,9357 €/m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 5 tohto paragrafu.
- (7) Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,0000 €/m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 5 tohto paragrafu.
- (8) Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 1,32 €/m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 5 tohto paragrafu.
- (9) Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 26,55 €/m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 5 tohto paragrafu.

## § 4 Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Brestovec, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.

Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- (5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- a) **0,20 €/ m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,10 €/ m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,50 €/ m<sup>2</sup>** za stavby chát a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,50 €/ m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
  - e) **0,20 €/ m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
  - f) **0,60 €/ m<sup>2</sup>** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
  - g) **0,20 €/ m<sup>2</sup>** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)

- (6) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

## § 5

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

(3) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, národné parky, prírodné rezervácie,
- b) pozemky vo vlastníctve cirkví,
- c) pozemky verejne prístupných parkov a verejne prístupných športovísk,
- d) pozemky užívané školou a školskými zariadeniami.

(4) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené stavby slúžiace

- a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania,
- b) stavby vo vlastníctve cirkví slúžiace na náboženské obrady a vzdelávanie,
- c) stavby slúžiace škole a školským zariadeniam.

(5) 1. Vyrubaná daň z nehnuteľnosti je splatná :

- a) ak vyrúbaná ročná daň z nehnuteľnosti nepresahuje 50 € je splatná naraz, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- b) ak vyrúbaná ročná daň z nehnuteľnosti presahuje € je daň splatná v dvoch rovnakých splátkach:

I. splátka 50 % do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,

II. splátka 50 % do 31. augusta zdaňovacieho obdobia.

Vyrúbanú daň je možno zaplatiť aj naraz jednou platbou.

Ak je daň vyrubaná po 30. júni, je splatná naraz do 15 dní odo dňa právoplatnosť rozhodnutia.

## **Daň za psa**

### **§ 6**

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

(5) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za **jedného psa 6,- €/kalendárny rok.**

(6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(7) Správca dane oslobodenie od dane za psa neposkytuje.

## **Daň za užívanie verejného priestranstva**

### **§ 7**

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Brestovec, a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, plochy parkov,
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) parkovisko pred Obecným úradom

(3) Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia a skládky všetkého druhu,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie reklamného informačného zariadenia,
- f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- g) terasa na umiestnenie reštauračných a pohostinských služieb
- h) rozkopávky

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>. Pri užívaní verejného priestranstva najnižšou výmerou je plocha na užívanie vo výmere 10 m<sup>2</sup>.

(6) Obec Brestovec určuje nasledovnú sadzbu za užívaného verejného priestranstva na každý a začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň:

a) 0,70 € /m<sup>2</sup>/deň na poskytovanie ambulantských služieb / brúsenie nožov, čistenie obuvi, kľúčové služby, čistenie peria...

b) 0,70 €/m<sup>2</sup>/ deň pre ambulantský predaj /napr. knihy, časopisy, odev.....

c) v prípade konania príležitostných trhov, kultúrnych akcií sa mení daň pre ambulantský predaj u všetkých činností na 30 €/ deň/zariadenie.

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(8) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 8 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

(9) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 8**

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

(6) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

(7) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane **66,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

(8) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:

- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b) miesto prevádzky

### **ČASŤ TRETIA**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

#### **§ 9**

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektro odpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

(3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.

(5) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

a) **pre fyzické osoby, právnické osoby, podnikateľov, obyvateľov**, pre ktorých nie je zavedený množstvový zber sadzba je: **0,100 € za osobu a kalendárny deň**

b) za nehnuteľnosť slúžiacu na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, záhradu, ovocný sad, byt, alebo nebytový priestor, stavebné pozemky - **0,100 € za osobu a kalendárny deň**

c) sadzba poplatku za drobné stavebné odpady (DSO) vzniknuté na území obce Brestovec je **0,030 € za kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.**

(6) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

(7) Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. **Vyrubení poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.** Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach.

**Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.**



(8) Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval v mieste trvalého pobytu z dôvodu, že je hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti, v zariadení sociálnych služieb, v reedukačnom zariadení, v detskom domove, vo výkone väzby, vo výkone trestu odňatia slobody.

Daňový subjekt si nárok na odpustenie poplatku uplatňuje **za každé zdaňovacie obdobie zvlášť** v zmysle zákona.

a) Podkladom na uplatnenie odpustenia poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva pobyt poplatníka v zdaňovacom období mimo obce a to najmä:

aa) potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru na príslušný kalendárny rok alebo

ab) potvrdenie o vykonávanej činnosti v zahraničí a doklad o ubytovaní /overený úradný preklad/ alebo

ac) potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí alebo

ad) doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí (napr. úrad prihlasovania obyvateľstva a pod.) alebo

ad) potvrdenie o dennom štúdiu v zahraničí (za akademický rok od 1. septembra predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia do 31. augusta aktuálneho zdaňovacieho obdobia a za akademický rok od 1. septembra aktuálneho zdaňovacieho obdobia do 31. augusta nasledujúceho zdaňovacieho obdobia) alebo potvrdenie za všetky semestre aktuálneho zdaňovacieho obdobia alebo

ae) potvrdenie o platení zálohovej dane podľa platnej legislatívy príslušného štátu za miestne dane a poplatky alebo

af) potvrdenie o výkone väzby alebo

ag) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody alebo

ah) potvrdenie o dlhodobej hospitalizácii v liečebni, potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb s celodennou starostlivosťou a dobe jeho trvania alebo

aj) potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania

ak) prípadne iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie zníženia alebo odpustenia poplatku a dátum, kedy nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

Doklad podľa ods. 8a) tohto ustanovenia vystavený v úradnom jazyku krajiny, kde sa poplatník zdržiava, **musí daňový subjekt správcovi dane predložiť s overeným úradným prekladom do štátneho jazyka SR.** Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

Poplatníkovi, ktorý predloží doklady preukazujúce nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku v termíne **do 31.marca v kalendárnom roku**, správca poplatku odpustenie, alebo zníženie upraví v rozhodnutí.

b) Na výzvu správcu dane je daňový subjekt povinný predložiť k nahliadnutiu originál dokladov uvedených v ods. 8a) tohto ustanovenia. Správca dane môže, na základe výzvy, žiadať od poplatníka doplnenie aj iných dokladov ako sú uvedené v ods. 8a) tohto ustanovenia.

c) Dátum vystavenia dokladu uvedeného v ods. 8a) tohto ustanovenia, musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktoré si daňový subjekt uplatňuje nárok na odpustenie poplatku, zároveň z dokladu musí byť zrejmé od kedy a do kedy je alebo bude poplatník mimo obce Brestovec. V prípade, ak z dokladu jednoznačne nevyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, správca dane môže vyzvať daňový subjekt o jeho doplnenie, resp. o predloženie iného dokladu. Poplatník je povinný na výzvu správu

dane v stanovenej lehote predložiť iný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva počet dní pobytu mimo obce.

(9) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

(10) Obec podľa § 82 ods. 3 zákona o miestnych daniach poplatok **odpustí občanom narodených v priebehu bežného roka, u tých rodín, kde počet členov rodín je nad 5 osôb a u občanov evidovaných na súpisné č. 0 a v obci sa nezdržiavajú.**

## ČASŤ ŠTVRTÁ

### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 10**

#### **Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje**

(1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach.

(5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

(6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

(7) Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.

## § 11

### **Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje**

(1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

(2) Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníčkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

(3) Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

(4) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

(5) Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 § 12 tohto VZN má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.

(6) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(7) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

Správca dane umožňuje daňovníkovi, všetkým FO a PO, ktorým vyrubená daň za pozemky a stavby prevyšuje 50 €, slovom päťdesiat eur vrátane, túto sumu uhradiť v dvoch splátkach tak, ako je vyznačené na rozhodnutí o dani z nehnuteľnosti.

Dátumy splatnosti sú nasledovné:

1. splátka – splatnosť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia 50%
2. splátka – splatnosť do 31.08 v príslušnom kalendárnom roku 50%

(8) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši **sumu 5 € a** ( najviac v úhrne do päť eur.)

## **ČASŤ PIATA** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

### **Spoločné ustanovenia** **§12**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá byť hlavný kontrolór obce .
- (3) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (4) Pri miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavený odpad sa určia alebo môžu zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (5) Ak daňovník uhradil vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec Brestovec poplatok vráti do 30 dní od zistenia skutočnosti, najneskôr do 60 dní od skončenia kalendárneho roka.
- (6) V prípade, ak daňovník o vrátenie poplatku nepožiada, môže správca poplatku započítať preplatok za platbu nasledujúceho poplatkového obdobia.
- (7) Obec Brestovec nevráti preplatok nižší ako **3 EUR**.

### **§ 13** **Záverečné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje:
  - 1.VZN č. 1/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec,
  2. VZN č. 4/2022 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Brestovec a o miestnej dani za psa chovaného na území obce Brestovec,
  3. VZN č. 7/2013 o dani za užívanie verejného priestranstva,
  4. VZN č. 8/2013 o dani za predajné automaty a o dani za nevýherné hracie prístroje

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Brestovec dňa 13. decembra 2023 uznesením č. 35.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 01.01.2024.

V Brestovci, dňa 13. decembra 2023

.....  
Peter Tóth  
starosta obce Brestovec