

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **PG Bau s.r.o.**
Sídlo: Sídl. Mateja Corvina 3265/61, Veľký Meder 932 01
IČO: 51 429 578
DIČ: 2120715542
IČ DPH: -
Zápis: Okresný súd Trnava, Vložka č. 41804/T
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu: SK64 1100 0000 0029 4805 3325
Zastúpený: Pálffy Gábor

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Brestovec**
Sídlo: Hlavná 86, 94617 Brestovec
IČO: 00306380
DIČ: 2021014721
Zastúpený: Peter Tóth – starosta obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „**Materská škola a vonkajšia učebňa v obci Brestovec**“ (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), tvoriacej prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a

2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.

- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.**
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 3 mesiacov** od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je :

Cena bez DPH	78 253,15 Eur
DPH	0 Eur
Cena s DPH	78 253,15 Eur

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Záverečná (vyúčtovacia) faktúra** bude v zmysle dohody Zmluvných strán vystavená **po dokončení a prevzatí Diela v rozsahu 100%.** Faktúra bude vystavená na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom podľa bodu 5.11 potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi bude objednávateľom poskytnutý preddavok na vykonanie prác vo výške 50% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 4.1 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vystaví pre tieto účely po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy zálohovú faktúru, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť do 15 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Za deň úhrady bude považovaný deň pripísania finančných prostriedkov na účet poskytovateľa.

- 4.4. Vykonané Navyiac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Navyiac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.5. **Lehota splatnosti faktúr je 60 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.6. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.7. **Objednávateľ má právo zadržať z každej fakturovanej sumy čiastku vo výške 10 %** z fakturovanej sumy vrátane DPH ako tzv. zádržné (ďalej len „Zadržné“). Zadržné slúži na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie väd, ktoré Zhotoviteľ včas nezačal odstraňovať alebo ich včas neodstránil, na náhradu škody spôsobenú v dôsledku konania/ nekonania Zhotoviteľa, alebo úhradu akýchkoľvek nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto Zmluvou. Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi Zadržné po uplynutí 12 mesiacov od odovzdania celej stavby Diela, a to znížené o prípadné náklady na odstránenie väd Diela Objednávateľom, alebo o iné nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, na ktoré Objednávateľovi vznikol nárok.
- 4.8. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.
- 4.9. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa.

5. ZHOTOVENIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.

- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.
- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.
- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonávanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole tých častí Diela, ktoré Objednávateľ počas realizácie Diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.

- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.
- 5.11. **Objednávateľ má lehotu 60 dní na prezretie Diela a dokumentácie pred podpisom odovzdávajúceho protokolu.**
- 5.12. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
- 5.13. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 5.14. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
- 5.15. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
- 5.16. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov Zádržného.
- 5.17. Zhotoviteľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 5.18. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje podľa bodu 5.17 tejto zmluvy.
- 5.19. Zhotoviteľ v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

- 5.20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.

6. ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastníosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov Zádržného. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH, a tiež zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď').

- 7.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.
- 8.2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 8.3. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 8.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.


Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 25.04.2018

OG Bau s.r.o.
032 01 Veľký Meder

Za Objednávateľa:

V Brestova, dňa 25.7.2018





Stavba:

Objekt:

ROZPOČET S VYKAZOM VÝMER

Objednávateľ: Obec Brestovec

Zhotoviteľ: PG Bau s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24.07.2018

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3

HSV	Práce a dodávky HSV	18 965,093
1	Zemné práce	1 167,531
2	Zakladanie	1 869,251
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	5 200,000
5	Komunikácie	5 743,686
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 776,375
99	Presun hmôt HSV	208,250
PSV	Práce a dodávky PSV	54 507,301
721	Zdravotechnika	3 850,000
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	7 880,000
762	Konštrukcie tesárske	7 914,232
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	5 614,259
766	Konštrukcie stolárske	5 950,000
767	Doplnkové konštrukcie	12 880,000
783	Dokončovacie práce - nátery	1 635,480
784	Dokončovacie práce - maľby	8 783,330
M	Práce a dodávky M	3 305,757
21-M	Elektromontáže	3 305,757
VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady	1 475,000
VRN07	Dopravné náklady	1 475,000
	Celkom	78 253,151

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Materská škola, Brestovec

Objekt:

Objednávateľ: Obec Brestovec

Zhotoviteľ: PG Bau s.r.o.

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 24.7.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 15 720,061

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 5 200,000

20	327210209	Oprava a premalovanie kovaného oplotenia	ks	1,000	5 200,000	5 200,000
----	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

5 Komunikácie 5 743,686

16	12566780	Pokládka zámkovej dlažby DITON 100x200 mm, hr. 60 mm, farba sivá, so zhutnením	m2	95,800	8,500	814,300
15	12566783	Búracie práce pri bráne a schodoch, likvidácia	m2	23,000	30,900	710,700
17	564791111	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 16-32 mm	m3	8,400	56,541	474,944
18	564791112	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného frakcie 4-8 mm	m3	4,800	95,550	458,640
4	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	86,000	16,824	1 446,864
5	5921954660	DITON obrubník parkový 100x20x5 cm, sivý	ks	66,000	4,773	315,018
19	12566781	DITON zámková dlažba DITON 10x20x6 cm, sivá	m2	95,800	15,900	1 523,220

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 4 776,375

10	612421311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hrubých	m2	13,400	3,163	42,384
11	612465113	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	52,400	2,577	135,035
7	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	72,000	7,657	551,304
6	622431160	Vonkajšia omietka podláh a stien z umelého kameňa v prírod. farbe drvin vymývaná v stupni zložitosti III	m2	10,700	145,187	1 553,500
9	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	72,000	13,229	952,488
8	625250150	Doteplenie konštrukcie hr. 20 mm, systém XPS STYRODUR 2800 C - PCI, lepený celoplošne bez prikotvenia	m2	72,000	21,412	1 541,664

PSV Práce a dodávky PSV 39 343,330

721 Zdravotechnika 3 850,000

140	721000001r	M+D Zdravotechnika / podrobný popis viď samostatné časti PD - Zdravotechnika	kpl	1,000	3 850,000	3 850,000
-----	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

735 Ústredné kúrenie, vykurov.telesá 7 880,000

154	735000001r	M+D Vykurovanie / podrobný popis viď samostatné časti PD - Vykurovanie	kpl	1,000	7 880,000	7 880,000
-----	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

766 Konštrukcie stolárske 5 950,000

180	766411821	Montáž obloženia radiátorov a vnútorných dverí (viď. Projektovú dokumentáciu)	kpl	1,000	5 950,000	5 950,000
-----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

767 Doplnkové konštrukcie 12 880,000

187	767317003	Montáž markízy nad vchodové dvere	ks	3,000	2 550,000	7 650,000
176	885511100	Vláčik s dvoma vozíkmi	ks	1,000	2 370,000	2 370,000
177	885511101	Detské ihrisko so šmykľavkou a dvoma hojdačkovými modulmi	ks	1,000	2 860,000	2 860,000

784 Dokončovacie práce - maľby 8 783,330

14	784422271	Maľby a ostatné	kpl	1,000	8 783,330	8 783,330
----	-----------	-----------------	-----	-------	-----------	-----------

M Práce a dodávky M 3 305,757

21-M Elektromontáže 3 305,757

222	21m000001r	M+D Elektromontáže	kpl	1,000	3 305,757	3 305,757
-----	------------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------

Celkom 58 369,148

ROZPOČET

Stavba: Prírodné javisko - Brestovec

Objekt: Prírodné javisko 8,00 x 6,00 m

Objednávateľ: Obec Brestovec

Zhotoviteľ: PG Bau s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24.07.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 3 245,032

1 Zemné práce 1 167,531

1	133201101	Výkop pätiiek zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	7,380	66,200	488,556
2	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	7,380	8,750	64,575
3	162201199	Terenné úpravy	m2	48,000	12,800	614,400

2 Zakladanie 1 869,251

4	271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku, dosiek základové pätky	m3	0,820	65,700	53,874
5	275321311	Betón základových pätiiek, železový (s výstužou), tr. C 16/20	m3	7,380	142,000	1 047,960
6	275361821	Výstuž základových pätiiek z ocele 10505	t	0,515	1 490,130	767,417

99 Presun hmôt HSV 208,250

8	998011031	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z blokov, výšky do 6 m	t	8,500	24,500	208,250
---	-----------	---	---	-------	--------	---------

PSV Práce a dodávky PSV 15 163,970

762 Konštrukcie tesárske 7 914,232

9	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovv striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	198,000	6,300	1 247,400
10	6051594000	Rezivo - strecha	m3	11,500	249,000	2 863,500
11	762341003	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	76,500	3,750	286,875
12	6051011400	Rezivo - latovanie	m3	1,500	215,000	322,500
13	762341032	Montáž debnenia z tatranského profilu pre všetky druhy striech	m2	138,600	12,400	1 718,640
14	6119200057	Tatranský profil hr.18 mm	m2	155,000	6,250	968,750
15	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbĳanie - klince, svorky	m3	7,000	45,500	318,500

16	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	31,502	5,970	188,067
----	-----------	--	---	--------	-------	---------

765 Konštrukcie - krytiny tvrdé

5 614,259

17	765312205	Montáž a dodávka valbovej strechy	m2	76,500	34,500	2 639,250
18	765901341	Strešná fólia BRAMAC Veltitech 120 od 22° do 35°, na krokvy	m2	76,500	5,800	443,700
175	765331115	Betónová strešná krytina BRAMAC tehločervenej farby	m2	76,500	29,836	2 282,454
19	998765201	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	32,530	7,650	248,855

783 Dokončovacie práce - nátery

1 635,480

20	783791000	Nátery tesárskych konštrukcií ostatné trojnásobné Farba Orech, brúsenie	m2	138,600	11,800	1 635,480
----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Vedľajšie rozpočtové

VRN náklady

1 475,000

VRN07 Dopravné náklady

1 475,000

22	000700011	Dopravné náklady	eur	1,000	1 475,000	1 475,000
----	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------

Celkom

19 884,002