

Obecné zastupitel'stvo v Brestovci

Z á p i s n i c a

**napísaná dňa 21. novembra 2012 na XIII. riadnom
zasadnutí obecného zastupitel'stva v Brestovci**

Vypracovala: Edita Fügediová

Z Á P I S N I C A

**z XIII. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci konaného
dňa 21. novembra 2012 v kultúrnom dome
v Brestovci**

Prítomní:
podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Predstavenie spoločnosti INNOVIA s.r.o – ponuka výstavby nájomných bytov v obci**
- 3. Rekonštrukcia verejného osvetlenia**
- 4. Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec**
- 5. Schválenie upraveného rozpočtu obce na III. štvrt'rok 2012**
- 6. Návrh rozpočtu obce na rok 2013**
- 7. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2013-2015**
- 8. Správa starostu obce**
- 9. Prejednanie žiadostí**
- 10. Diskusia**
- 11. Schválenie navrhnutých uznesení**
- 12. Záver**

Rokovanie OZ v Brestovci otvoril a viedol Peter Tóth, starosta obce. Privítal Ing. Zuzanu Dúžikovú, hlavnú kontrolórku obce a Ing. Helenu Kucseraovú a všetkých prítomných poslancov. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Potom oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, nakoľko k programu neboli pripomienky, bol schválený.

Za zapisovateľku určil Editu Fügediovú. Za overovateľov zápisnice boli určení Zita Bergendi Raffai, Mgr. a Attila Györi . Za predsedu návrhovej komisie bol určený Ing. Ervin Végh.

2. Predstavenie spoločnosti INNOVIA s.r.o – ponuka výstavby nájomných bytov v obci

Zástupcovia spoločnosti INNOVIA s.r.o. Ing. Laurinc a Ing. Galo prezentovali možnosti na výstavbu nájomných bytov a zároveň odkúpenie cez Štátny fond rozvoja bývania. Nájomné byty plánujú vybudovať na parcele č. 411/14 a na parcele č. 411/15.

3. Rekonštrukcia verejného osvetlenia

Starosta obce predniesol správu, v ktorej Fénxsport Lux s.r.o ponúka rekonštrukciu verejného osvetlenia formou led svietidiel, ktorá by po 4 rokoch priniesla 80 % úsporu na verejnom osvetlení.

4. Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec

Správu podal starosta obce, navrhol, aby bol zvýšený odvod komunálneho odpadu v roku 2013 o 0,005 € / v roku 2012 je 0.05 € za osobu za deň/. Svoj návrh odôvodnil s tým, že kompostáreň je celý rok prístupná občanom, napriek tomu sa neznižoval odvoz komunálneho odpadu. Ďalej navrhol, aby v roku 2013 tí občania, ktorí zaplatia za odvoz odpadu, dostali nálepky na smetné nádoby. Pracovníci A.S.A. by vyprázdnili len tie nádoby, na ktorých sú nalepené nálepky. Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je priložený k zápisnici.

5. Schválenie upraveného rozpočtu obce na III. štvrt'rok 2012

Správu predložila referentka OcÚ Zuzana Huryová. Upravený rozpočet obce na III. štvrt'rok 2012 je priložený k zápisnici.

6. Návrh rozpočtu obce na rok 2013

Návrh rozpočtu obce na rok 2013 bol zverejnený úradnej tabuli v obci a bol doručený poslancom a kontrolórke ako pracovný materiál k zasadnutiu OZ na preštudovanie.

7. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2013-2015

Návrh programového rozpočtu obce na rok 2013 bol zverejnený úradnej tabuli v obci a bol doručený poslancom a kontrolórke ako pracovný materiál k zasadnutiu OZ na preštudovanie.

8. Správa starostu obce

Starosta obce oboznámil prítomných doteraz vykonanými úlohami aj plánovanými úlohami:

- 29. septembra bolo usporiadané stretnutie dôchodcov z regiónu / z 8 obcí sa zúčastnili 181 dôchodcov/
- v mesiaci október v Materskej škole bola vykonaná školská inšpekcia z KŠÚ Nitra. Kontrolu vykonala inšpektorka KŠÚ Mgr. Jadrana Földesová. Celkové ohodnotenie inšpekcie materskej školy bolo veľmi dobré.
- 26. októbra sa uskutočnilo ovenčovanie pomníka I. a II. svetovej vojny a v kultúrnom dome vystúpenie skupiny Vox Megere.
- 31. októbra v kultúrnom dome bolo usporiadané pre detí a rodičov jesenné tvorivé dielne z ovocia, zeleniny a ďalšieho materiálu.
- 30. novembra sa uskutoční v kultúrnom dome slávnosť pre dôchodcov „Deň dôchodcov“

- 16. decembra organizujeme podujatie pod názvom „Spoločné Vianoce“, kde detí spoločne s rodičmi ozdobia vianočný stromček, obecný Mikuláš rozdáva balíky deťom a skupina Vox Megere vystúpi s vianočným koncertom.
- 31. decembra sa plánuje silvestrovská zábava v kultúrnom dome.

9. Prejednanie žiadostí

Starosta obce prečítal žiadostí, ktoré došli na obecný úrad.

1. Ladislav Lakó, trvalým pobytom 946 17 Brestovec č. 72 a Annamária Pálosová, trvalým bytom 932 01 Veľký Meder, Želiarska 434/1 žiadajú o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce – parcela č. 163/91 o výmere 870 m² v katastrálnom území Brestovec formou osobitného zreteľa, za účelom výstavby rodinného domu.
2. Vedenie Telovýchovnej jednotky Družstevník Sokolce žiada obecné zastupiteľstvo o finančný príspevok.

10. Diskusia

V diskusií vystúpil Peter Rákocza a navrhol, aby boli informované občania o plánovanej výstavby nájomných bytov formou letákov. Ďalej zdôraznil, že občania neprivítajú zvýšenie miestneho poplatku za odvoz KO.

11. Schválenie navrhnutých uznesení

Ing. Ervin Végh prečítal návrh uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia OZ Brestovec. Uznesenia sú priložené k zápisnici.

12. Záver

Keďže viac bodov programu nebolo a prítomný s voľnými návrhmi neprišli, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapisovateľka: Edita Fügediová

Peter Tóth
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Zita Bergendi, Raffai, Mgr.
Attila Győri

.....
.....

U Z N E S E N I A
z XIII. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Brestovec
zo dňa 21. novembra 2012
(63- 69)

Obecné zastupiteľstvo na XIII. riadnom zasadnutí prerokovalo:

- 1. Ponuku INNOVIA s.r.o. na výstavbu nájomných bytov v obci**
- 2. Návrh na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci**
- 3. Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec**
- 4. Upravený rozpočet obce na III. štvrt'rok 2012**
- 5. Návrh rozpočtu obce na rok 2013**
- 6. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2013-2015**
- 7. Žiadosti – odpredaj pozemku pre Ladislav Lakó a pre Annamáriu Pálosovú parc. č. 163/91**
- poskytnutie finančného príspevku pre TJ Družstevník Sokolce
- 8. Správu starostu o vykonaných úlohách**

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e :

A/ ponuku INNOVIA s.r.o. na výstavbu nájomných bytov v obci

B/ návrh na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e :

Návrh VZN obce Brestovec o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

4. Upravený rozpočet obce na III. štvrt'rok 2012

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e:

Upravený rozpočet obce na III. štvrt'rok 2012

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5. Návrh rozpočtu obce na rok 2013

6. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2013-2015

Uznesenie č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e:

A/ návrh rozpočtu obce na rok 2013

B/ návrh programového rozpočtu obce na roky 2013-2015

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

7.a/ Žiadosť o odpredaj pozemku na parcele č. 163/91 pre Ladislav Lakó a pre Annamáriu Pálosovú

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e:

odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brestovec, obec Brestovec na LV č. 302, a to pozemku registra C-KN parc. č. 163/91 druh pozemku ostatné plochy o výmere 870 m², do vlastníctva: Ladislav Lakó, rod. Lakó, trvale bytom: 946 17 Brestovec č. 72 a Annamária Pálosová, rod. Pálosová, trvale bytom: 932 01 Veľký Meder, Želiarska 434/71 za kúpnu cenu 6.090 EUR, slovom: šesťtisícdeväťdesiat eur (7 EUR/m²) za účelom výstavby rodinného domu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Brestovci rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom zámer bol zverejnený

na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v súlade so zákonom o majetku obcí v platnom znení.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispieje aj k zvýšeniu úrovne sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom stavebných pozemkov v obytnej zóne obce. Pozemky v tejto zóne boli ponúkané na predaj už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN prospech kupujúceho. Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

7.b/ Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre TJ Družstevník Sokolce

Uznesenie č. 68

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e:

finančný príspevok pre TJ Družstevník vo výške 500 €.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 69

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

b e r i e n a v e d o m i e:

A/ správu starostu o vykonaných úlohách

B/ pripomienky odznelé v rámci diskusií

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Výpis z uznesenia č. 67
z XIII. riadneho zasadnutia OZ Brestovec zo dňa 21. novembra 2012

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

s c h v a ľ u j e :

odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brestovec, obec Brestovec na LV č. 302, a to pozemku registra C-KN parc. č. 163/91 druh pozemku ostatné plochy o výmere 870 m², do vlastníctva: Ladislav Lakó, rod. Lakó, trvale bytom: 946 17 Brestovec č. 72 a Annamária Pálosová, rod. Pálosová, trvale bytom: 932 Veľký Meder, Želiarska 434/71 za kúpnu cenu 6.090 EUR, slovom: šesťtisícdeväťdesiat eur (7 EUR/m²) za účelom výstavby rodinného domu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Brestovci rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v súlade so zákonom o majetku obcí v platnom znení.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispeje aj k zvýšeniu úrovne sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom stavebných pozemkov v obytnej zóne obce. Pozemky v tejto zóne boli ponúkané na predaj už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN prospech kupujúceho.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

V Brestovci, dňa 22. novembra 2012

Za správnosť: Fügediová

Peter Tóth
starosta obce Brestovec