

**Obecné zastupiteľstvo v Brestovci**

**Z á p i s n i c a**

**napísaná dňa 27. marca 2013 na XVI. riadnom  
zasadnutí obecného zastupiteľstva v Brestovci**

**Vypracovala: Edita Fügediová**

# Z Á P I S N I C A

**z XVI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci konaného  
dňa 27. marca 2013 v zasedačke obecného úradu v Brestovci**

Prítomní:  
podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Predstavenie spoločnosti Russel stav s.r.o – ponuka výstavby nájomných rodinných domov v obci
3. a/ Návrh na výstavbu nájomných rodinných domov  
b/ Memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe nájomných rodinných domov  
c/ Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Brestovec na parc.č. 411/14 a 411/15 pre spoločnosť Russel stav s.r.o.
4. Patronátne vyhlásenie pre ZODŽO k projektu „Upracme si Podunajsko“
5. Návrh a schválenie VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec
6. Diskusia- organizačno-technické zabezpečenie Dňa obce
7. Schválenie navrhnutých uznesení
8. Záver

Rokovanie OZ v Brestovci otvoril a viedol Peter Tóth, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov. Zo zasadnutia sa ospravedlnila Ildikó Nagy. Starosta konštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Potom oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, nakoľko k programu neboli pripomienky, bol schválený. Za zapisovateľku určil Editu Fügediovú. Za overovateľov zápisnice boli určení Zita Bergendi Raffai, Mgr. a Ervin Végh, Ing. Za predsedu návrhovej komisie bol určený Ing. Ervin Végh.

## **2. Predstavenie spoločnosti Russel stav s.r.o – ponuka výstavby nájomných rodinných domov v obci**

Zástupcovia spoločnosti Russel stav s.r.o. Vojtech Halász a Tibor Király prezentovali možnosti na výstavbu nájomných rodinných domov. Nájomné rodinné domy plánujú vybudovať na parcele č. 411/14 a na parcele č. 411/15. Skutočná stavba by mala začať v máji tohto roka.

## **3. a/ Návrh na výstavbu nájomných rodinných domov**

Starosta obce po prezentácii spoločnosti Russel stav s.r.o poprosil poslancov, aby vyjadrili svoje názory k téme a potom požiadal ich o súhlas na výstavbu rodinných domov.

## **b/ Memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe nájomných rodinných domov**

Starosta obce informoval poslancov po súhlase na výstavbu nájomných rodinných domov, v ďalšom kroku by mali schváliť memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe nájomných rodinných domov.

## **c/ Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Brestovec na parc.č. 411/14 a 411/15 pre spoločnosť Russel stav s.r.o.**

Starosta obce predniesol poslancom návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov parc.č. 411/14 a 411/15 na dobu určitú a to do 31.12.2044, za symbolickú cenu vo výške 1 € ročne s tým, že prenajímateľ zaväzuje vybudovať rodinné domy v počte 8 kusov.

## **4. Patronátne vyhlásenie pre ZODŽO k projektu „Upracme si Podunajsko“**

Starosta obce informoval poslancov, že Združenie obci Dolného Žitného Ostrova požiadalo úver od Prima banky Slovensko a.s. na financovanie projektu „Upracme si Podunajsko“. Každá obec má schváliť „Patronátne vyhlásenie“, v čom bezvýhradne súhlasí s poskytnutím úveru pre Združenie obci Dolného Žitného Ostrova.

## **5. Návrh a schválenie VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec**

Návrh VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec predkladal starosta obce. Návrh VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli v obci a bolo doručené poslancom a kontrolórke ako pracovný materiál k zasadnutiu OZ na preštudovanie.

VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec je priložené k zápisnici.

## **6. Diskusia – organizačno-technické zabezpečenie Dňa obce**

Diskusiu začal starosta obce. Hovoril, že Deň obce v tomto roku bude usporiadaná 8. júna 2013. Potom načrtoval hlavné body programu. Poslanci doplnili program svojimi návrhmi a dohodli sa, že na nasledujúcom zasadnutí OZ spresnia program Dňa obce. Starosta poprosil všetkých poslancov, aby sa zapojili do organizovania tejto udalosti.

## **7. Schválenie navrhnutých uznesení**

Ing. Ervin Végh prečítal návrh uznesenia z XVI. riadneho zasadnutia OZ Brestovec. Uznesenia sú priložené k zápisnici.

## **8. Záver**

Keďže viac bodov programu nebolo a prítomný s voľnými návrhmi neprišli, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapisovateľka: Edita Fűgediová

Peter Tóth  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Zita Bergendi Raffai  
Ing. Ervin Vég

.....  
.....

**U Z N E S E N I A**  
**z XVI. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Brestovec**  
**zo dňa 27. marca 2013**

**(83-89)**

Obecné zastupiteľstvo na XVI. riadnom zasadnutí prerokovalo:

- 1. Predstavenie spoločnosti Russel stav s.r.o – ponuka výstavby nájomných rodinných domov v obci**
- 2. a/ Návrh na výstavbu nájomných rodinných domov na parc.č. 411/14 a 411/15 v k.ú. Brestovec**  
**b/ Memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe nájomných rodinných domov**  
**c/ Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Brestovec na parc.č. 411/14 a 411/15 pre spoločnosť Russel stav s.r.o.**
- 3. Patronátne vyhlásenie pre ZODŽO k projektu „Upracme si Podunajsko“**
- 4. Schválenie VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec**
- 5. Organizačno-technické zabezpečenie Dňa obce**

- 1. Predstavenie spoločnosti Russel stav s.r.o.– ponuka výstavby nájomných rodinných domov v obci**

**Uznesenie č.83**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**b e r i e n a v e d o m i e :**

ponuku výstavby nájomných rodinných domov v obci – spoločnosť Russel stav s.r.o.

Hlasovanie poslancov:

za 4 :

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0

- 2. a/ Návrh na výstavbu nájomných rodinných domov**

**Uznesenie č.84**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**s c h v a ľ u j e :**

**výstavbu nájomných rodinných domov na parc.č. 411/14 a 411/15 v k.ú. Brestovec**

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,  
zdržal sa: 0

## **2.b/ Memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe nájomných rodinných domov**

### **Uznesenie č.85**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

Memorandum o spolupráci so spoločnosťou Russel stav s.r.o. pri výstavbe  
nájomných rodinných domov

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0

## **c/ Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Brestovec na parc.č. 411/14 a 411/15 pre spoločnosť Russel stav s.r.o.**

### **Uznesenie č. 86**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brestovec , okresu  
Komárno, zapísaných Katastrálnym úradom Nitra, Správou katastra v Komárne na LV č.  
302, a to

a/ pozemku vedeného v registri „C“ – **parc.č. 411/14**, o výmere 800 m<sup>2</sup>, druh pozemku:  
ostatné plochy,

b/ pozemku vedeného v registri „C“ – **parc.č. 411/15**, o výmere 800 m<sup>2</sup>, druh pozemku:  
ostatné plochy,

v celkovej výmere 1600 m<sup>2</sup> do užívania pre účely výstavby rodinných domov pre spoločnosť  
Russel stav s.r.o., Metodova 7, 821 08 Bratislava. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu  
určitú, a to do 31.12.2044, účinnosť nadobúda od 29.03.2013. Cena za predmet nájmu bola  
dohodou zmluvných strán stanovená vo výške 1,- Eur /slovom: jedno euro/ ročne.

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0

### **3. Patronátne vyhlásenie pre ZODŽO k projektu „Upracme si Podunajsko“**

#### **Uznesenie č.87**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

Patronátne vyhlásenie pre Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova k projektu „Upracme si Podunajsko“

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0

### **4. Schválenie VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec**

#### **Uznesenie č.88**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č.89**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **b e r i e n a v e d o m i e :**

návrhy a pripomienky prednesené v rámci diskusií s organizačno-technickým zabezpečením Dňa obce.

Hlasovanie poslancov:

za 4,

Zita Bergendi Raffai Mgr., Attila Győri, Peter Rákocza, Ervin Végh Ing.

proti: 0,

zdržal sa: 0