

# Zmluva č. 5/2018

## Prenajímateľ:

**O b e c BRESTOVEC,**  
**sídlo : 946 17 Brestovec 86,**  
**IČO: 00306380**

zastúpená starostom obce : Petrom Tóthom – starosta obce Brestovec  
(ďalej ako prenájomca)

a

## Nájomca:

**PaedDr. Andrea Csápaiová – riaditeľka MŠ**  
**Trvale bytom: 946 17 Brestovec 136**  
**IČO:**

(ďalej ako nájomca)

**uzavreli dňa 21.decembra 2018 zmluvu o nájme nebytových priestorov**  
podľa zák.čís.116/90 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a  
prisl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení

## I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník nebytových priestorov: **Kultúrny dom, 946 17 Brestovec 87,**  
nachádzajúcich sa v KÚ obce Brestovec, na par.č. 221/2, zapísaných na LV č. .302, prenecháva tieto nájomcovi  
výlučne za účelom :

## II.

**Nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 31.12.2018 od 19.00 hod do 01.01.2019 do 04.00 hod. )**

## III.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 0,- €, slovom nula eur pri podpise tejto zmluvy v hotovosti  
do pokladne obecného úradu v Brestovci./VZN 4/2016/

## IV.

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za  
dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich sa  
v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa  
v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

## V.

Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomateľa nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu  
tretím osobám.

Po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím  
k obvyklému opotrebeniu.

## VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo  
potvrďujú vlastnoručnými podpismi.

**V Brestovci dňa 21.12.2018.**

.....  
za prenájomateľa:

.....  
nájomca