

**Obecné zastupiteľstvo v Brestovci**

**Z á p i s n i c a**

**napísaná dňa 9. decembra 2014 na II. riadnom  
zasadnutí obecného zastupiteľstva v Brestovci**

**Vypracovala: Bc. Fügediová Edita**

# Z Á P I S N I C A

**z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci konaného**

**dňa 9. decembra 2014 v zasadačke Obecného úradu v Brestovci**

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

## **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa nezávislého audítora o vykonaní auditu v obci za rok 2013
3. Schválenie rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 s výhľadom na roky 2016 a 2017
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 a návrhu rozpočtu na roky 2016-2017
5. Návrh a schválenie upraveného rozpočtu obce na IV. Q 2014
6. Prerokovanie a schválenie odmien poslancov a odmeny zástupcu starostu
7. Zrušenie nájomnej zmluvy zo dňa 28.03.2013 medzi obcou Brestovec a RUSSEL STAV s.r.o
8. a/ Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci Brestovec za rok 2014  
b/ Pracovný plán hlavného kontrolóra na I. polrok 2015
9. Prejednávanie žiadostí
10. Diskusia
11. Schválenie navrhnutých uznesení
12. Záver

Rokovanie OZ v Brestovci otvoril a viedol Peter Tóth, starosta obce. Privítal Ing. Zuzanu Andu, hlavnú kontrolórku obce všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Potom oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, nakoľko k programu neboli pripomienky, bol schválený.

Za zapisovateľku určil Editu Fügediovú. Za overovateľov zápisnice boli určení: Štefan Rákóczi a Štefan Szukola. Za predsedu návrhovej komisie bola určená Marta Ferencziová.

## **2. Správa nezávislého audítora o vykonaní auditu v obci za rok 2013**

Starosta obce predložil poslancom správu nezávislého audítora za rok 2013, v ktorej sa uvádza, že neboli zistené skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia.

## **3. Schválenie rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 s výhľadom na roky 2016 a 2017**

Zuzana Huryová – referentka OcÚ predložila návrh rozpočtu na rok 2015 s výhľadom na roky 2016-2017 bez programovej štruktúry. Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli 15 dní pred zasadnutím a doručený poslancom k nahliadnutiu.

#### **4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 a návrhu rozpočtu na roky 2016-2017**

Hlavná kontrolórka obce Ing. Zuzana Anda predkladala svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 viacročného rozpočtu na roky 2016-2017. Stanovisko hlavného kontrolóra je priložené k zápisnici.

Hlavná kontrolórka informovala poslancov, že obce a mestá by mali vypracovať programový rozpočet, ak sa zastupiteľstvo nerozhodne inak. Programový rozpočet je dokument, ktorý je rozpracovaný na tri roky dopredu a jednotlivé kapitoly sú podrobne rozplánované a textom doplnené. Je to cca 80 stránkový dokument. Po krátkom rozhovore poslanci rozhodli, že obec nemusí vypracovať programový rozpočet v nasledujúcich rokoch.

#### **5. Návrh a schválenie upraveného rozpočtu obce na IV. Q 2014**

Správu podala Zuzana Huryová referentka OcÚ. Upravený rozpočet obce Brestovec na IV. štvrťrok 2014 je priložené k zápisnici.

#### **6. Prerokovanie a schválenie odmien poslancov a odmeny zástupcu starostu**

Starosta obce predložil návrh na odmenu poslancov sumu 10 € mesačne, odmena by mala byť vyplatená 4x ročne v hotovosti. Odmenu pre zástupcu starostu navrhol sumu 50 € mesačne, odmena bude poukázaná mesačne na účet.

#### **7. Zrušenie nájomnej zmluvy zo dňa 28.03.2013 medzi obcou Brestovec a RUSSEL STAV s.r.o**

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 28.03.2013 bola uzavretá nájomná zmluva medzi RUSSEL STAV s.r.o. a obcou Brestovec, v ktorej RUSSEL STAV s.r.o. prenajíma nehnuteľnosť nachádzajúci sa v kat.území obce Brestovec, vedená na LV č. 302 a to: pozemok vedený v registri „C“ – **parc. č. 411/14** o výmere 800 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, pozemok vedený v registri „C“ – **parc. č. 411/15** o výmere 800 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy pre účely výstavby rodinných domov s nájomnými bytmi. Po ukončení stavby a kúpy rodinných domov s nájomnými bytmi účastníci sa dohodli na zrušení nájmu pozemku.

#### **8. a/ Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci Brestovec za rok 2014**

Hlavná kontrolórka informovala poslancov o kontrolnej činnosti na obecnom úrade za rok 2014. Správa o kontrolnej činnosti je priložená k zápisnici.

#### **8. b/ Pracovný plán hlavného kontrolóra na I. polrok 2015**

Hlavná kontrolórka prečítala svoj pracovný plán na I. polrok 2015. Pracovný plán hlavného kontrolóra je priložený k zápisnici.

#### **9. Prejednávanie žiadostí**

Starosta obce predniesol poslancom písomné žiadosti, ktoré došli na obecný úrad:

1. **Štefan Rákóczi a manželka Helena Rákócziová**, trvalým bytom Brestovec č. 9 žiadajú OZ Brestovec o odkúpenie pozemku pri vlastnom rodinnom dome parc. č. 352/2, o výmere 132m2, par.č. 352/3 o výmere 307 m2. Kúpu pozemku odôvodnili s tým, že pozemky už viac ako 40 rokov užívajú a tvoria súčasť dvora a záhrady rodinného domu.

Starosta navrhol poslancom schvaľovať uznesením sadzbu odpredaja pozemku obce podľa § 9a bod 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení osobitným zreteľom tým obyvateľom obce, ktorí ešte nemajú vysporiadané pozemky s obcou a tie pozemky už viac rokov užívajú, aby mohli zakúpiť za 0,30 €/m2 výhradou, že ostatné všetky náklady s prevodom vlastníctva hradia kupujúci.

2. **Telovýchovná jednotka Sokolce – Brestovec** žiada OZ Brestovec o finančný príspevok na rok 2015. Starosta obce odporučil predmetnú žiadosť schváliť, nakoľko aj v minulých rokoch bol schválený finančný príspevok (500 €) pre nich.

3. Starosta obce prečítal poslancom list **Františka Németha**, v ktorom sa sťažuje na svoju bývalú manželku Angelu Némethovú.

4. **Kutyomfitty Kultúrális Egyesület** žiada finančný príspevok na vyhotovenie CD/DVD s názvom: „Mesés mulatság a kutyomfitty társulattal“.

5. **Okresné riaditeľstvo Policajného zboru** zaslalo oznámenie o možnosti navrhnutia osoby za dobrovoľného strážcu poriadku v obci. V prípade nájdenia takej osoby, žiadajú predmetný návrh doručiť na základný útvar Policajného zboru.

## 10. Diskusia

Poslanec Barnabáš Győri vystúpil so sťažnosťou obyvateľov z Novej ulici, nakoľko niektorí občania parkujú s nákladnými autami na a ceste a na chodníkoch. Navrhol písomne vyzývať zamestnávateľa tých osôb na odstránenie motorových vozidiel.

## 11. Schválenie navrhnutých uznesení

Marta Ferencziová prečítala návrh uznesenia z II. riadneho zasadnutia OZ Brestovec. Uznesenia sú priložené k zápisnici.

## 12. Záver

Keďže viac bodov programu nebolo a prítomný s voľnými návrhmi neprišli, starosta obce poďakoval prítomným na účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapisovateľka: Edita Fügediová

Peter Tóth

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Štefan Rákóczi .....

Štefan Szukola .....

## U Z N E S E N I A

z II. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Brestovec

zo dňa 9. decembra 2014

(4 -16)

### **1. Správa nezávislého audítora o vykonaní auditu v obci za rok 2013**

#### **Uznesenie č. 4**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**b e r i e n a v e d o m i e :**

**Správu nezávislého audítora o vykonaní auditu v obci za rok 2013**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

### **2. Schválenie rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 s výhľadom na roky 2016 a 2017**

#### **Uznesenie č. 5**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**A/ s c h v a ľ u j e :**

**rozpočet obce Brestovec na rok 2015**

**B/ b e r i e n a v e d o m i e :**

**informatívnu správu o rozpočtoch na roky 2016 a 2017**

**C/ z r u š í :**

**Vypracovať programový rozpočet obce**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

### **3. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 a návrhu rozpočtu na roky 2016-2017**

#### **Uznesenie č. 6**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**b e r i e n a v e d o m i e :**

**Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Brestovec na rok 2015 a návrhu rozpočtu na roky 2016-2017**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **4. Schválenie upraveného rozpočtu obce na IV. Q 2014**

##### **Uznesenie č. 7**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**s c h v a ľ u j e :**

**upravený rozpočet obce na IV. Q 2014**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **5. Schválenie odmien poslancov a odmeny zástupcu starostu**

##### **Uznesenie č. 8**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**s c h v a ľ u j e :**

**odmeny pre poslancov v sume 10 € mesačne**

**odmenu pre zástupcu starostu v sume 50 € mesačne**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **6. Zrušenie nájomnej zmluvy zo dňa 28.03.2013 medzi obcou Brestovec a RUSSEL STAV s.r.o**

##### **Uznesenie č. 9**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**A / s c h v a ľ u j e :**

**Zrušenie nájomnej zmluvy zo dňa 28.03.2013 medzi obcou Brestovec a RUSSEL STAV s.r.o**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **7. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci Brestovec za rok 2014 a pracovný plán hlavného kontrolóra na I. polrok 2015**

##### **Uznesenie č. 10**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

**A / s c h v a ľ u j e :**

**Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci Brestovec za rok 2014**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

**B / b e r i e n a v e d o m i e :**

**pracovný plán hlavného kontrolóra na I. polrok 2015**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

## **8. Prejednávanie žiadostí**

### **Uznesenie č. 11**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

1 . Žiadosť Štefana Rákócziho a manželky Heleny Rákócziovej, rod. Pázmányová, trvale bytom 946 17

**Brestovec č. 9 o kúpu:**

- parcela registra „C“, č. 352/2 vo výmere 132 m<sup>2</sup>, druh: zastavené plochy a nádvoría, a

- parcela registra „C“, č. 352/3 vo výmere 307 m<sup>2</sup>, druh: záhrady

nachádzajúcich sa v kat. území Brestovec v obci Brestovce, za celkovú kúpnu cenu 131,70,- EUR (0,30/m<sup>2</sup>) slovom: stotridsaťjeden eur sedemdesiat centov, podľa geometrického plánu 59/2014 zo dňa 29.07.2014, vyhotoveného ALFYGEO, Senný trh 13, 945 01 Komárno.

2. Prevod sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia používajú predmetné nehnuteľnosti už vyše 40 rokov v domnienke, že sa jednalo o pozemky v ich výlučnom vlastníctve.

3. Obec vyhlasuje, že sa nejedná o prevod na osobu uvedenú v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 12**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

odpredaj majetku obce podľa § 9a bod 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení osobitným zreteľom tým obyvateľom obce, ktorí ešte nemajú vysporiadané pozemky s obcou a tie pozemky už viac rokov užívajú, aby mohli zakúpiť za 0,30 €/m<sup>2</sup> výhradou, že ostatné všetky náklady s prevodom vlastníctva hradia kupujúci.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 13**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

#### **s c h v a ľ u j e :**

**finančný príspevok pre TJ Družstevník Sokolce v hodnote 500 € na rok 2015**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 14**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

##### **berie na vedomie:**

sťažnosť Františka Németha na svoju bývalú manželku Angelu Némethovú

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č.15**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

##### **ukladá starostovi:**

úlohu zistiť podrobné informácie od Okresného riaditeľstva policajného zboru súvisiace s výkonom osoby za dobrovoľného strážcu poriadku.

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č.16**

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci

##### **berie na vedomie:**

**A/ správu starostu**

**B/ pripomienky odznelé v rámci diskusií**

Hlasovanie poslancov: za 5, proti: 0, zdržal sa: 0